



Institut des biens immobiliers du Canada – Assemblée du conseil d’administration
Le 9 septembre 2009
Rapport de décisions

Présents : J.-P. St-Amand (président), Gilles Champoux (trésorier), Peter Linkletter, Heather Kane, Bob Kilpatrick, Krishna Sahay, Irene Wolanskyj, Kathy Jones (secrétaire générale)

Absents : Brian Card, Tara Dinsmore (première vice-présidente), Colleen Post (deuxième vice-présidente), Gary Lacey, Daniel Leclair, Anthony Thompson

1. Approbation du rapport de décisions du 12 août 2009

Heather Kane propose l’adoption du rapport de décision du 12 août 2009. Gilles Champoux appuie cette proposition.
Proposition adoptée.

2. Rapport du président

INFORMATION : La liste proposée pour l’exercice 2009-2010 a fait l’objet d’une discussion. Le poste de trésorier est vacant. Michael Nahir ne siègera pas. Sébastien Yelle, de TPSGC, se montre intéressé. La participation de David Cooke, de Santé Canada, doit être confirmée. Peter Linkletter recommandera un représentant du MDN. Peter Linkletter a également entrepris des discussions avec Scott Stevenson concernant le Cercle de champions des SMA pour 2010. Les membres du Cercle de champions des SMA s’ajouteront à la liste.

ACTION : J.-P. St-Amand communiquera avec Sébastien Yelle pour confirmer son mandat au conseil d’administration.

INFORMATION : On a fait circuler un article destiné au magazine Canadian Government Executive, préparé par le président et Gordon McIvor. On a également fait mention d’un article destiné à l’Ottawa Citizen. [Remarque post-assemblée : l’article ne sera pas publié.]

3. Rapport du trésorier

INFORMATION : Le budget de fonctionnement de l’exercice prenant fin le 30 septembre 2009, qui comprend les prévisions relatives au flux net de trésorerie, révèle un déficit de 98 000 dollars. Au 10 juillet 2009, on enregistrait un déficit de 65 000 dollars. Nous avons versé environ 60 000 dollars en acomptes nécessaires à la réservation des installations de l’atelier de l’Institut des biens immobiliers du Canada, en novembre 2009, ainsi que de l’atelier national de 2010 sur les sites contaminés fédéraux. Nous visons un fonds renouvelable de 100 000 dollars. Une augmentation des dépenses, une baisse des revenus, ainsi qu’une diminution des commandites et de l’aide en nature constituent les aspects contribuant au déficit. Les frais d’inscription à l’atelier de l’Institut des biens immobiliers du Canada sont inférieurs aux normes du secteur.

DÉCISION : Nous n'autoriserons pas le remplacement des délégués. Nous devons chercher à obtenir davantage d'aide en nature afin de couvrir les pertes éventuelles relatives aux commandites et au salon professionnel.

J.-P. St-Amand propose d'augmenter dès maintenant les frais d'inscription à la journée de perfectionnement professionnel de 100 dollars et les frais de participation au colloque de 100 dollars dans le cadre de l'atelier de l'Institut des biens immobiliers du Canada, qui aura lieu en novembre 2009. Peter Linkletter appuie cette proposition.
Proposition adoptée.

ACTION : Le comité de collecte de fonds générera des revenus issus des commandites afin de contrebalancer le déficit de l'Institut.

4. Programme de prestation du perfectionnement professionnel

4.1 Atelier national de l'Institut des biens immobiliers du Canada de 2009 – Gatineau

INFORMATION : Nous avons confirmé les séances de la journée de perfectionnement professionnel, nous enrichissons le programme du colloque, nous organisons la tournée des sites et nous avons entamé des discussions concernant un partenariat avec CISCO (téléprésence). Les inscriptions pourront s'effectuer par Internet à partir du 14 septembre.

ACTION : Le poste de coprésident demeure vacant. Il faut le combler avant l'atelier.

4.2 Atelier national de l'Institut des biens immobiliers du Canada de 2010 – Toronto

ACTION : J.-P. St-Amand discutera de l'organisation et de la planification avec Gordon McIvor.

4.3 Atelier national de 2010 sur les sites contaminés fédéraux – Montréal

INFORMATION : L'élaboration du programme est en voie d'achèvement. L'ajout d'un volet de travail à une journée en particulier permettra d'accepter plusieurs soumissions solidement documentées. Une moitié de la journée de perfectionnement professionnel sera offerte en anglais puis sera répétée en français. Nous avons confirmé la tournée des sites, qui sera incluse au formulaire d'inscription. Les frais d'inscription demeureront inchangés.

INFORMATION : Irene Wolanskyj démissionne de son poste de présidente. Sébastien Yelle, de TPSGC, et Caroline Caza, du ministère de l'Environnement, exerceront les fonctions de coprésidents. Mike Nahir assume la présidence du programme technique. Andrea Peters continue d'assumer la gestion de l'atelier.

4.4 Ateliers régionaux

4.4.1 Canada atlantique – Halifax – Juin 2009

INFORMATION : La présentation d'un rapport critique est reportée à la prochaine assemblée du conseil d'administration.

4.4.2 Ouest du Canada – Winnipeg – Avril 2010

DÉCISION : La ville de Winnipeg est recommandée pour la tenue d'un atelier à la fin avril. Bob Kilpatrick et Heather Kane siègeront au comité en tant que membres du conseil d'administration. Nous demanderons à Mike Nowlan de leur venir en aide.

4.4.3 Centre du Canada – Ottawa – Février 2011

Aucun rapport.

5. Programme de développement de la communauté et de sensibilisation

5.1 Services aux membres

INFORMATION : La liste des Fêtes de la SIC sera soumise vers la mi-octobre. La liste de la SIC sera soumise vers la fin septembre.

ACTION : S'ils ne l'ont pas encore fait, les membres du conseil d'administration doivent soumettre les listes de leurs services à Kathy Jones.

5.2 Séries des petits déjeuners avec conférencier invité

INFORMATION : Quarante-sept personnes se sont inscrites à la séance du 29 septembre et nous en attendons davantage. Nous sommes en voie de recueillir la description du reste des séances.

5.3 Prix

INFORMATION : La candidature conjointe de l'ACIA, d'AAC et de TPSGC sera soumise relativement au complexe Skyline.

5.4 Votre source

INFORMATION : Des articles préparés pour l'Ottawa Citizen et le magazine Canadian Government Executive seront intégrés au numéro d'octobre.

ACTION : J.-P. St-Amand rédigera un article sur les mesures de stimulation de l'ACIA.

5.5 Site Web

ACTION : J.-P. St-Amand fournira son exposé d'étude de cas présenté lors de la conférence sur la stratégie, pour que nous le diffusions sous la rubrique Pratiques d'excellence, recherche.

ACTION : Les membres du conseil d'administration doivent soumettre des documents sur les pratiques d'excellence et la recherche, aux fins de diffusion.

ACTION : Le site Web doit permettre d'assurer le suivi des requêtes et de la durée des consultations.

ACTION : Les prix de l'IBIC et les prix de l'atelier sur les sites fédéraux contaminés doivent faire l'objet d'une présentation claire sur le site Web, afin d'éviter toute confusion.

6. Programme de définition du perfectionnement professionnel

Aucun rapport.

7. Questions diverses

Lors de son discours d'adieux, Irene Wolanskyj a affirmé que l'intégration du groupe de travail sur les sites fédéraux contaminés à l'IBIC avait favorisé la création d'un atelier national inégalé sur les sites fédéraux contaminés. Elle a suggéré à l'IBIC d'envisager son expansion en se consacrant aux services environnementaux et à la gestion de l'énergie. (Pour ce faire, il faudrait recourir à TPSGC, outre le programme IBF de Ressources naturelles Canada et Infrastructure Canada.) Le conseil d'administration a exprimé sa reconnaissance à Irene Wolanskyj pour son apport à l'IBIC.

ACTION : J.-P. St-Amand communiquera avec les responsables du programme IBF.

8. Prochaine assemblée

La prochaine assemblée est prévue le mercredi 14 octobre 2009, de 8 h 30 à 10 h, dans les bureaux du cabinet du Groupe Willow, situé au 1485, avenue Laperrière. S'ils ne peuvent pas y

participer, les membres du conseil d'administration doivent présenter un compte rendu écrit sur leur domaine respectif avant la tenue de l'assemblée.

ACTION : La liste de 2009-2010 devrait faire l'objet d'une confirmation à l'assemblée du 14 octobre.

9. Levée de la séance

Bob Kilpatrick propose qu'on lève la séance et Gilles Champoux appuie cette proposition.